

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000517072021

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Mórahalmi parkoló kialakítás**

Ajánlatkérő neve: **Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal**

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal	Nemzeti azonosítószám	15789288206				
Postai cím:	Rákóczi Tér 1						
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333	Postai irányítószám:	6722	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bakos	Tamás					
E-mail:	bakos.tamas.gabor@gmail.com	Telefon:	+36 305793822	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

## II. szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Mórahalmi parkoló kialakítás

#### II.2) A beszerzés mennyisége

### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A telekhatáron táblás kerítés készül 160 cm magassággal, 126 m hosszban. A tervezett épület mellett térburkolattal járda létesül 115 m<sup>2</sup> mennyiséggel. A telken belül, a közterületi kapcsolat kialakításával járműforgalomra méretezett belső út létesül 730 m<sup>2</sup> felülettel. A csapadékvíz elvezetésére földárokba fektetve csapadékvíz elvezető rendszer létesül 120 m mértetben.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

##### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

##### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

##### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

##### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: .....

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: .....

Az eljárás eredményes volt:

Igen .....

#### V.2 Az eljárás eredménye

##### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3 .....

## V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Plusz Építő Kereskedelmi és Építőipari Kft., Magyarország 6753 Szeged, Berettyó Utca 2	14919011206
<p>Az ajánlattevő által benyújtott, és az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatot az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.</p> <p>Nettó ajánlati ár összesen (HUF):33.751.917,- Ft</p> <p>Az M.1 pontot igazoló bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata. Az ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Az ajánlatkérő a 0 hónap és a 36 hónap közötti megajánlásokat értékeli: 36 hónap</p> <p>Jótállás időtartama (a kötelező 12 hónapot meghaladóan vállalt) (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónaptól a 36. hónapig terjedő megajánlásokat értékeli.): 36 hónap</p>	
A+A 2002 Építő-szerelő és Ingatlanforgalmazó Kft., Magyarország 6724 Szeged, Sótér István Köz 2 22970578206	
<p>Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlata és a hiánypótlási határidőn belül megérkezett hiánypótlása alapján az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.</p> <p>Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 34.961.410,- Ft</p> <p>Az M.1 pontot igazoló bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata. Az ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Az ajánlatkérő a 0 hónap és a 36 hónap közötti megajánlásokat értékeli: 36 hónap</p> <p>Jótállás időtartama (a kötelező 12 hónapot meghaladóan vállalt) (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónaptól a 36. hónapig terjedő megajánlásokat értékeli.): 22 hónap</p>	
KÖZPONT BAU építő és Energetikai Kft., Magyarország 6800 Hódmezővásárhely, Szegedi Út 20	24204277206
<p>Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.</p> <p>Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 35.758.638,- Ft</p> <p>Az M.1 pontot igazoló bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata. Az ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Az ajánlatkérő a 0 hónap és a 36 hónap közötti megajánlásokat értékeli: 36 hónap</p> <p>Jótállás időtartama (a kötelező 12 hónapot meghaladóan vállalt) (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónaptól a 36. hónapig terjedő megajánlásokat értékeli.): 12 hónap</p>	

## V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Plusz Építő Kereskedelmi és Építőipari Kft.	10000
Szöveges értékelés:	Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.
A+A 2002 Építő-szerelő és Ingatlanforgalmazó Kft.	9175
Szöveges értékelés:	Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlata és a hiánypótlási határidőn belül megérkezett hiánypótlása alapján az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.
KÖZPONT BAU építő és Energetikai Kft.	8607
Szöveges értékelés:	Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

0 ..... 100 .....

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A legjobb ár-érték elve értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont. Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (100 pont) számú pontot ad. Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása a Közbeszerzési Hatóság hatályos útmutatójában (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) foglaltak alapján fordított arányosítással történik. Az értékelés módszere képlettel leírva:  $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$

ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma, Pmax: a pontskála felső határa, Pmin: a pontskála alsó határa  
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme  
Ajánlatkérő a részszerpontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra. Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).  
8.3. A 2. értékelési részszerpont esetében Egyenes (lineáris) arányosítás: A legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legtöbb szakmai tapasztalat) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság hatályos útmutatójában (KÉ 2020. évi 60. szám, 2020. március 25.) foglaltak alapján egyenes (lineáris) arányosítás módszerét alkalmazza a következő képlet alapján:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa P min: a pontskála alsó határa  
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (Amennyiben ezen érték magasabb, mint 36, úgy Ajánlatkérő a továbbiakban is a „36” értékkel számol) A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).  
Ajánlatkérő az M.1 alkalmassági követelményben szereplő szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli 0-36 hónap közötti szakmai tapasztalatát értékeli az alábbiak szerint: 36 hónap vagy annál több szakmai tapasztalat esetében 100 pont adható, az ennél kevesebb tapasztalatra adott pontszámot ajánlatkérő a lineáris arányosítás szabályai alapján határozza meg. Amennyiben a szakember nem rendelkezik az alkalmassági minimumkövetelményben meghatározottakon felüli szakmai tapasztalattal, abban az esetben 0 pont adható. Elérhető pontszám: 100 pont.  
8.4 A 3. értékelési részszerpont Egyenes (lineáris) arányosítás: A legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legtöbb szakmai többlet tapasztalat) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során ajánlatkérő az egyenes (lineáris) arányosítás módszerét alkalmazza a következő képlet alapján:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa (100 pont) P min: a pontskála alsó határa (0 pont) A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme ( a Kbt. 77 § (1) bek. alapján 36 hónap) A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (X hónap).

**V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)**

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	.....

**V.2.7) A nyertes ajánlattevő**

**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Plusz Építő Kereskedelmi és Építőipari Kft., Magyarország 6753 Szeged, Berettyó Utca 2 ..... 14919011206

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 33.751.917 Ft  
Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:** ..... Nem

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és**

**ajánlata kiválasztásának indokai:**

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

**V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdetre:

2021.05.26

Lejárata:

2021.05.30

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:**

2021.05.25

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:**

2021.05.25

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.10) További információk:**

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

---

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)