

Vállalkozási szerződés
1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
székhely: 6722 Szeged, Rákóczi tér 1.
adószáma: 15789288-2-06
bankszámlaszám: 10028007-00299664-00000000
törzskönyvi azonosító száma (PIR): 789280
képviseli: dr. Juhász Tünde kormány megbízott
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről

Plusz Építő Kereskedelmi és Építőipari Kft.
Székhely: 6753 Szeged, Berettyó utca 2.
Cégjegyzékszám: 06-09-014515
Adószáma: 14919011-2-06
Fizetési számla száma: 11735005-20550071-00000000
KSH száma: 14919011-4120-113-06
Képviseli: Török Attila ügyvezető Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(a továbbiakban: Megrendelő, és Vállalkozó együttesen: **Szerződő felek** vagy **Felek**)
között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek között 2021. december 13. napján vállalkozási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre „Raktárépület kivitelezése a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal részére” tárgyban.
2. A jelen szerződés módosításra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül sor, az alábbiakra tekintettel.
 - 2.1. A kivitelezés csak a már meglévő rámpa elbontása és más helyen történő felépítése mellett valósítható meg. A változtatások a vállalkozási díjra hatással vannak. Ezzel kapcsolatban a műszaki ellenőr a változtatások indokoltságát alátámasztotta.
 - 2.2. A változtatásokkal járó költségnövekedés a mellékelt árazott költségvetés alapján Megrendelő elfogadta, és jelen szerződés módosítás aláírásával Megrendelő megrendeli Vállalkozótól a pótmunkákat. A módosítások nem változtatják meg a szerződés általános jellegét és illeszkednek az eredeti szerződés jellegéhez, valamint a módosítással járó értéknövekedés az eredeti szerződéses ár 15 %-át nem haladják meg.

II. MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés 5.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A vállalkozó díj mértéke

**294.264.493,- Ft+0 Ft ÁFA, azaz kettőszázkilencvennégy millió-
kettőszázhatvannégyezer-négy százkilencvenhárom forint+0 forint ÁFA.**

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződésmódosítással nem érintett pontok változatlan tartalommal hatályban maradnak.
2. A Szerződés jelen szerződésmódosítással együtt érvényes.
3. A szerződésmódosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
4. Jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba, amennyiben a Felek nem egy időben írnak alá, a hatálybalépés napja, az utolsó aláírás napja.

Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll és 5 eredeti példányban készült, melyből 4 eredeti példány Megrendelőt, 1 eredeti példány Vállalkozót illeti meg.

Mellékletek:

- árazott költségvetés

Szeged, 2022. január 31.



dr. Juhász Tünde
kormány megbízott
Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal
Megrendelő

Szeged, 2022.



PLUSZ ÉPÍTŐ
Kereskedelmi és Építőipari Kft.
6733 Szeged-Tápé, Bevető u. 2.
Adószám: 14919611-0-06 ①

Török Attila
ügyvezető
PLUSZ ÉPÍTŐ
Kereskedelmi és Építőipari Kft.
Vállalkozó

Szakmai ellenjegyző:



Sári Zsolt
állami főépítész
2022. január 31.



Közbeszerzési ellenjegyző:


.....

Bakos Tamás
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
2022. január 31.

Jogi ellenjegyző:


.....

dr. Tóth Adrienn
kormánytisztviselő
Működést Támogató Főosztály
2022. január 31.

Pénzügyi ellenjegyző:


.....

Földi Edit
főosztályvezető
Működést Támogató Főosztály
2022. január 31.



PLUSZ ÉPÍTŐ Kft.
6753 Szeged, Berettyó u. 2.
Tel/fax: 62/321-352
e-mail: info@pluszepito.hu

Név :Csongrád-Csanád Megyei
Kormányhivatal
Cím :

Kelt: 2022 év január hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:
Raktárépület rámpa áthelyezés
Szeged, Kereskedő köz

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.920.921	6.406.904
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2.920.921	6.406.904
2.1 ÁFA vetítési alap		9.327.825
2.2 Áfa	27.00%	2.518.513
3. A munka ára		11.846.338

PLUSZ ÉPÍTŐ
Kereskedelmi és Építőipari Kft.
6753 Szeged, Berettyó u. 2.
Adószám: 14919011-2-06 ①

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	11-071-1.1 (1) ÖN Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú keverék készítése stabilizált alapréteghez, CKt - T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics 6,12 m3	38.500	27.977	235.620	171.219
2	21-001-2.1.2 (14) Egyes fák kitermelése tuskókiadás nélkül, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, lágú fából törzsátmérő: 21-40 cm között elszállítással 10 db	0	26.420	0	264.200
3	21-001-4.1.2 (31) Tuskó kiszedése gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között elszállítással 3 m3	0	55.953	0	167.859
4	21-002-1.1 (1) Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, 20 cm vtg-ban Csak a aszfaltos rámpa helyén 9,8349 laza m3	0	9.087	0	89.370
5	21-004-3.1 (6) Humuszerítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig Rézsűnél 9,8349 laza m2	0	9.087	0	89.370
6	21-004-4.2.5-0010401 (31) Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, darált betonból 15,5448 laza m3	23.207	19.256	360.748	299.331
7	21-004-5.1.1.1 (15) ÖN Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. 154,88 m2	0	576	0	89.211

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	21-008-2.2.3 (12) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörítési fok: 95% darált beton 15,5448 laza m3	6,9	1.818	107	28.260
9	21-011-1.2.1 (3) Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, kiegészítő kézi munkával, szállítással lerakóhelyi díjjal talajosztály I-IV. Utólag bontott rámpa 43,8912 m3	9.087	0	398.839	0
10	21-011-4.1 (11) Rámpa töltés készítés helyszínen szállított földből 20 cm-ként tömörítve 43,8912 laza m3	8.500	17.066	373.075	749.047
11	21-011-4.1-0000001 (11) Rámparézsu készítése helyszínen szállított földből 20 cm-ként tömörítve 87,7824 laza m3	8.500	17.066	746.150	1.498.094
12	21-011-6.1-0235357 (30) ÖN Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON WG30 erősítő szőtt geotextília, PP-ből, 140 g/m ² szakító szilárdság: 30/30 kN/m, tekerésméret: 5,3 x 100 m 77,44 m2	490	490	37.946	37.946
13	M21-002-1.1 (1) Föld feltöltés leszedése, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, kiegészítő kézi munkával Helyszínen deponálva Meglévő rámpa bontása részével 131,6736 laza m3	0	9.087	0	1.196.518
14	31-000-14.4 (77) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, acélháló erősítésű kavicsbetonból 20 cm vtg CKT útalap bontása 7,744 m3	0	82.225	0	636.750

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	62-001-1.1 (1) ÖN Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy süllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával 27,4 m	0	1.994	0	54.636
16	62-002-11.1-0617742 (9) ÖN Klasszikus útszegély készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 24 vagy 25 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kiemelt útszegély kopóréteggel 25x25x15 cm, szürke 27,4 m	6.420	5.960	175.908	163.304
17	63-001-1.2 (2) ÖN Aszfaltos felületű zúzottkő makadám, itatott és kötőzúzalékos, valamint kevert aszfaltmakadám bontása, 10 cm vastagságig, géppel, hidraulikus bontófejjel 3,872 m3	0	42.000	0	162.624
18	63-102-1.21.2.4-0750101 (20) Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 4 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-60 mm vastagságban terítve Kötőréteg AC11 kötő , AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kövel 2,448 m3	121.023	130.000	296.264	318.240
19	63-102-1.31.2.5-0750214 (34) Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-65 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11(F) kopó 50/70 típusú bitumennel, F igénybevételi kategóriájú útszakaszok kopórétege, zúzalékkal 2,448 m3	121.023	130.000	296.264	318.240
20	K63-001-2.2 (4) Fagyálló teherhordó alap bontása 20 cm vtg homokos kavics helyszínen deponálva 7,744 m3	0	9.386	0	72.685
Munkanem összesen:				2.920.921	6.406.904