

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001593862022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Kormányablak bővítés Szeged, Kereskedő köz 5A-5B.**

Ajánlatkérő neve: **Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal	Nemzeti azonosítószám	15789288206				
Postai cím:	Rákóczi Tér 1						
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333	Postai irányítószám:	6722	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Zakar	Péter					
E-mail:	zakar.peter@csongrad.gov.hu	Telefon:	+36 704361518	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.csmkh.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.csmkh.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	SOLDI Consulting Pénzügyi, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	23447631206				
Postai cím:	Hold Utca 12						
Város:	Makó	NUTS-kód:	HU333	Postai irányítószám:	6900	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bakos	Tamás					
E-mail:	bakos.tamas.gabor@gmail.com	Telefon:	+36 305793822	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Kormányablak bővítés Szeged, Kereskedő köz 5A-5B.

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az épület földszinti részén a meglévő kormányablak bővítése valósul meg. Ennek keretében a szerver helyiségen kívüli helyiségek megszüntetésre kerülnek a falazatok elbontásával. Új teakonyha és WC helyiségek kerülnek kialakításra az új ügyintézői- és ügyféltér mellett. A munkálatok: falazat, álmennyezet, burkolat bontása. Új válaszfal, álmennyezet építése. Fal- és padlóburkolat kialakítása. Ügyféltérben bútorok elhelyezése. falazatok belső festése. Kapcsolódó elektromos és gépészeti szerelési munkák. Akadálymentes WC kialakítása a bejárat melletti helyiségben. A meglévő tűzjelző rendszert a kivitelezéssel érintett részen a meglévő rendszerhez kell igazítani és kiépíteni. Tervezett munkák mennyisége.

Cat5e kábel: 2200 m

Riasztó kábel: 540 m

Válaszfal építés: 253,50 m²

Álmennyezet építés: 193 m²

Burkolási munka: 192 m²

KAB Bútor: 10 munkaállomás + 1 nem akadálymentes fotofülke

Háttérszekrény: 11 db

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2022.10.19

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

KÖZPONT BAU építő és Energetikai Kft., Magyarország 6800 Hódmezővásárhely, Szegedi Út 20 24204277206

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be és a benyújtott igazolások alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.

Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 206.225.586,- Ft

A munkaterületen a vállalkozó illetve az alvállalkozó által termelt hulladék gyűjtésének szelektív biztosítása (igen/nem) igen

Felvonulási terület porzó anyagok tárolására szolgáló részének porfogó hálózattal történő körbekerítése (igen/nem) igen

A kötelező 36 hónap jótálláson felül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás: minimum 0, maximum 24 hónap) 1

AT-IM Gép Nonprofit Kft, Magyarország 6784 Öttömös, Tanya 235

26656412206

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be és a benyújtott igazolások alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.

Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 119.936.362,- Ft

A munkaterületen a vállalkozó illetve az alvállalkozó által termelt hulladék gyűjtésének szelektív biztosítása (igen/nem) igen

Felvonulási terület porzó anyagok tárolására szolgáló részének porfogó hálózattal történő körbekerítése (igen/nem) igen

A kötelező 36 hónap jótálláson felül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás: minimum 0, maximum 24 hónap) 2

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

KÖZPONT BAU építő és Energetikai Kft.

6571

Szöveges értékelés: Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be és a benyújtott igazolások alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok.

AT-IM Gép Nonprofit Kft

10000

Szöveges értékelés: Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőn belül az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be és a benyújtott igazolások alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok. Ajánlattevő ajánlata a rendelkezésre álló fedezetet nettó 3.580.646 Ft-tal meghaladja. Ajánlatkérő pótfedezetigazolás keretében nyilatkozott, hogy további nettó 3.580.646 Ft saját forrást biztosít, így a teljes kivitelezésre rendelkezésre áll a fedezet.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napján a 2020. évi 60. számában megjelent útmutatója alapján a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása fordított arányosítással történik.

Az értékelés módszere képlettel leírva: $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$

ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2-3. értékelési részszerpontok esetében, amennyiben ajánlattevő NEM megajánlást tesz (azaz a szerpont teljesítését nem vállalja) úgy a 2-3. értékelési szerpontra „0” pontot kap. A 2-3. számú környezetvédelmi/fenntarthatósági szerpontok vállalása esetén (IGEN megajánlás) ajánlattevő az adott értékelési szerpontra 100 pontot kap. A pontozás alapján kiosztandó pontokat ajánlatkérő a fentiek alapján határozza meg, összhangban a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) foglaltakkal. 8.4. 4. értékelési részszerpont értékelése (A kötelező jótálláson felül megajánlott többlet-jótállás (értékelhető megajánlás: minimum 0, maximum 24 hónap))

Ezen részszerpont esetében ajánlatkérő a kötelező jótálláson felül tett megajánlásokat értékeli az egyenes (lineáris) arányosítás módszere segítségével a Közbeszerzési Hatóság 2020. március 25. napján a 2020. évi 60. számában megjelent útmutatója alapján az alábbi előírások szerint:

Egyenes (lineáris) arányosítás: A legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legtöbb szakmai tapasztalat) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során ajánlatkérő az egyenes (lineáris) arányosítás módszerét alkalmazza a következő képlet alapján: $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (Amennyiben ezen érték magasabb, mint 24, úgy Ajánlatkérő a továbbiakban is a „24” értékkel számol) A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

AT-IM Gép Nonprofit Kft, Magyarország 6784 Öttömös, Tanya 235 26656412206

Az ellenszolgáltatás összege: 119.936.362,- Ft

Az AT-IM Gép Nonprofit Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot tette.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Sebéptech Építőipari és Kereskedelmi Kft, Magyarország 6727 Szeged, Sallai Utca 51	13933292206

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok áttanulmányozását követően - a Kbt. 69. §-ára, valamint a Kbt. 71. § (1)-(11) bekezdésében meghatározott hiánypótlási felhívás lehetőségére tekintettel - a Sebéptech Építőipari és Kereskedelmi Kft. ajánlattevőt 2022. november 02. napján hiánypótlásra szólította fel az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő hiánypótlás keretében nyújtsa be a Közbeszerzési Dokumentum részét képező Árazatlan költségvetés elnevezésű tömörített fájlban található valamennyi költségvetést árazott, cégszerűen aláírt formában és excel formátumban.
 2. Ajánlattevő hiánypótlás keretében nyújtsa be a Nyilatkozat felelősségbiztosításról elnevezésű dokumentumot egyszerű másolatban, pdf formátumban, cégszerűen aláírva.
 3. Ajánlattevő hiánypótlás keretében nyújtsa be a Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról elnevezésű dokumentumot egyszerű másolatban, pdf formátumban cégszerűen aláírva.
- A hiánypótlás és felvilágosítás megadásának határideje 2022. november 04. 11:00 óra volt.
Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak határidőben nem tett eleget.
Tekintettel, hogy Ajánlattevő nem tett eleget a 2022. november 2. napján kelt hiánypótlási felhívásban foglaltaknak, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.11.07 Lejárata: 2022.11.11

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.11.04

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.11.04

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: