



Tisztelt Partnerünk!

A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) a jövőben rendszeresen hírlevélben szeretné tájékoztatni valamennyi szerződéses partnerét az állami földvagyonnal, annak hasznosításával és az NFA működésével kapcsolatos aktualitásokról. E hírlevél első példányát tartja most a kezében.

Hírlevél-folyamunk indításának célja, hogy a 2014-2018 közti kormányzati ciklusban az NFA által az állami földvagyon hasznosítása során elért jelentős eredményeket megismertessük partnereinkkel. A „Földet a gazdáknak!” Program keretében a 2010. évi adatokhoz képest sikerült megtízszerezni az állami földeket használók számát. Ugyanezen program biztosított lehetőséget arra, hogy közel 30 ezer magyar földműves juthasson mintegy 200 ezer hektár állami föld tulajdonjogához.

Továbbra is az ügyfelek szolgálatában

A fenti eredmények az NFA-tól is egy új, koncentráltabb működési modellt követelnek meg, figyelemmel a meglévő és leendő szerződéses partnereink igényeinek maximális kiszolgálására, megfelelően ugyanakkor a kormányzat bürokrácia-csökkentéssel kapcsolatos elvárásainak is.

Az NFA 2017. július 1-jétől a szervezeti működés hatékonyságának növelése érdekében tehát egy újfajta szervezeti rendben látja el feladatait. A központi hivatalok és a költségvetési szervek formájában működő minisztériumi háttérintézmények felülvizsgálatával kapcsolatos intézkedésekről szóló 1312/2016. (VI. 13.) Kormányhatározatban foglaltak alapján az NFA megyei irodái 2017. június 1-jétől a központi szervbe olvadással megszűntek. Arra törekszünk, hogy a megyei kirendeltségek megszüntetése ne okozzon fennakadásokat a szervezet működésében és az NFA a jövőben is a magyar földművesek szolgálatában álljon. Az NFA területi-terepi jelenléte természetesen továbbra is biztosított, ez nélkülözhetetlen a jogszabályokban előírt feladatok ellátásához, valamint az egyedi partneri szerződéskötések kapcsán is az a célunk – a jogi szakmai támogatást biztosító közreműködő partnereink segítségével – hogy az Önök számára legkényelmesebb módon intézhessék ügyeiket a jövőben.

Az NFA elérhetőségei 2017. július 1-jétől:

- Személyes ügyfélszolgálat: 1023 Budapest, Bécsi út 3-5. IV. em. 35. (hétfő-péntek 8:00-14:00)
- Levélcím: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.
- Telefonszám: +36-1/467-6700
- Faxszám: +36-1/467-6716
- E-mail cím: nfa@nfa.gov.hu; ugyfelszolgalat@nfa.gov.hu
- A szervezet hivatalos honlapja: www.nfa.hu

Folytatódik a „Földet a gazdáknak!” Program

Örömmel tájékoztatom, hogy az állami földárverések tavalyi lezárását követően jelenleg is lehetősége van arra, hogy földet vásároljon az államtól. Jelenleg valamennyi forgalomképes, állami szerv vagyongazdálkodásába vagy bármely földhasználó tartós használatába nem adott, 3 hektár térmértéket meg nem haladó méretű állami tulajdonú földterület megvásárlására tehet ajánlatot. Ugyanígy a 3 hektár térmértéket meg nem haladó méretű, termőföldön fennálló állami tulajdoni hányadok értékesítésére is adott a lehetőség.

A 3 hektár alatti földértékesítés szabályai nem változtak a korábbiakhoz képest: 1 hektárt meghaladó területnagyság esetén csak földművesnek minősülő természetes személy tehet vételi ajánlatot. Ajánlattevőként az ingatlan értékbecslésének költségeit is viselnie kell, valamint az NFA köteles a Földforgalmi törvény előírásainak megfelelően 60 napra nyilvánosan kifüggeszteni az ajánlattevővel megkötött adásvételi szerződést, vagyis érvényesíthetőek az elővásárlási jogok állami földek értékesítése során is.

Mindig kapcsolatban partnereinkkel

Fontos számunkra, hogy ügyfeleinknek, szerződéses partnereinknek folyamatos tájékoztatást nyújthassunk az állami földekkel és az NFA-val kapcsolatos aktuális hírekről. Ennek érdekében indítottuk útjára jelen hírlevelünket is. Ezt a kapcsolattartást azonban a XXI. század követelményeinek megfelelően minél környezetkímélőbb módon szeretnénk megvalósítani, és a jövőben partnereink igényeinek megfelelően, lehetőség szerint kizárólag elektronikus úton kommunikálni. Ezért kérjük, hogy a www.nfa.hu oldalon egyszerűen, elektronikus levelezési címe és szerződésszáma megadásával regisztráljon hírlevelünkre. Ezzel a jövőben a lehető leggyorsabban értesülhet híreinkről, az állami földekkel kapcsolatos aktualitásokról, és közben környezetünk megóvására is figyelmet fordít.

Megköszönve megtisztelő figyelmét, további eredményes gazdálkodást kívánok:



Nagy János
elnök

Nemzeti Földalapkezelő Szervezet

Budapest, 2017. augusztus 25.