

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001403402019 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Kormányablak kialakítása Szeged, Kereskedő köz 5.**

Ajánlatkérő neve: **Csongrád Megyei Kormányhivatal**

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Csongrád Megyei Kormányhivatal	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			74070093
Postai cím:	Rákóczi Tér 1		
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333
		Postai irányítószám:	6722
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bakos	Tamás	
E-mail:	bakos.tamas@csongrad.gov.hu	Telefon:	+36 305793822
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>			

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Kormányablak kialakítása Szeged, Kereskedő köz 5.

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

KAB ügyintézői tér: 162,60 m2 KAB ügyféltér: 30,32 m2 A kormányhivatal a Szeged, Kereskedő köz 5A-5B szám alatti ingatlanán lévő épületben kormányablak kialakítását tervezi. Ennek keretében az épület főbejárata mögötti, földszinti ügyféltereit kell átalakítani. A tervezett építési munka során - a meglévő bútorok, berendezések bontásra kerülnek - a meglévő álmennyezet szintén bontandó az ügyféltér felett - a lapburkolat bontását követően új hideg- és meleg padlóburkolat készül. Meleg burkolat 60,58 m2, hideg burkolat 154,68 m2. - az ügyfelek kiszolgálását biztosító bútorokhoz szükséges erős- és gyengeáramú hálózatot ki kell építeni a szükséges számú végpontokkal /a bútorok beszerzése nem képezi jelen eljárás részét/ - az ügyféltérben az arculati elem részét képező álmennyezetet ki kell alakítani. Az ügyintézői asztalok felett akusztikai álmennyezet készül, amelyekbe integrálásra kerül az arculati elemnek megfelelő lámpatestek. Akusztikai álmennyezet készül 40,10 m2 mennyiségben. - a falazatok esetén glettelési és festési munkákat kell végezni 310m2 felületen - az ügyfélváró helyiség fele néző iroda ajtaját cserélni kell pénztári üzemeléshez szükséges ajtóra - az ügyfélváró helyiség bal oldali ablaka helyett hőszigetelt kialakítású ajtó kerül beépítésre, amely munka elvégzéséhez a szükséges gépészeti szerelési munkákat is el kell végezni. /radiátor áthelyezés/ - a bútortervek szerinti arculati bútorokat kell beépíteni az ügyintézői térbe - az irattár ajtaja áthelyezésre kerül - a bejárati belső szélfogó és iroda portálszerkezete bontásra kerül

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

#### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Igen

### V.2 Az eljárás eredménye

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

A GLOBAL 21 Kft. (6723 Szeged, Tápai u. 24.) ajánlattevő által benyújtott, és az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatot az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok. Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 20 398 039 Jótállás időtartama (a kötelező 12 hónapot meghaladóan vállalt) (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 48 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónaptól a 48. hónapig terjedő megajánlásokat értékeli.): 48 Az M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónap és a 36 hónap közötti megajánlásokat értékeli): 36

ÉpUnion Építőipari és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, 6724 Szeged, Ipoly Sor 1/A 5/20 25547421206

Az ÉpUnion Építőipari és Szolgáltató Kft. (6724 Szeged, Ipoly sor 1/A.) ajánlattevő által benyújtott, és az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatot az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott formai és tartalmi kritériumok alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, a tételes igazolások benyújtása alapján ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vele szemben nem áll fenn kizáró ok. Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 21 216 274 Jótállás időtartama (a kötelező 12 hónapot meghaladóan vállalt) (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 48 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónaptól a 48. hónapig terjedő megajánlásokat értékeli.): 48 Az M/1. pontban bemutatott szakember alkalmasság tekintetében előírt szakmai tapasztalatát meghaladó többlet szakmai tapasztalata (ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap. Ajánlatkérő a 0 hónap és a 36 hónap közötti megajánlásokat értékeli): 36

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése**

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

GLOBAL 21 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 10000

Szöveges értékelés: A GLOBAL 21 Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot tette.

ÉpUnion Építőipari és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság 9730.04

Szöveges értékelés: Az ÉpUnion Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot követő ajánlatot tette.

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

0 100

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részzempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:  $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma, P max: a pontskála felső határa, P min: a pontskála alsó határa, A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme, A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme. A 2. értékelési részzempontban az ajánlatkérő a kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt jótállás időtartamát értékeli az egyenes (lineáris) arányosítás módszere segítségével. Egyenes (lineáris) arányosítás: A legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legtöbb szakmai többlet tapasztalat) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során ajánlatkérő az egyenes (lineáris) arányosítás módszerét alkalmazza a következő képlet alapján:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ , ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma, P max: a pontskála felső határa (100 pont), P min: a pontskála alsó határa (0 pont), A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme ( a Kbt. 77 § (1) bek. alapján 48 hónap), A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (X hónap) Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni ( ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). Ajánlatkérő a kötelező 12 hónapos jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartamát értékeli az alábbiak szerint: 48 hónap vagy annál több többlet jótállási idő vállalása esetében 100 pont adható, az ennél kevesebb jótállásra adott pontszámot ajánlatkérő a lineáris arányosítás szabályai alapján határozza meg. Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt jótállás időtartamán felül nem vállal többlet jótállást, abban az esetben 0 pont adható. Ajánlatkérő a pontszámok meghatározását úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnél (48 hónap) magasabb megajánlás esetében is a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme a meghatározott legkedvezőbb mérténél kedvezőbb). A 3. értékelési részzempontban az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja és (6) bekezdése alapján a megajánlott szakember szakmai tapasztalatát értékeli a 2. értékelési szempont esetében az egyenes (lineáris) arányosítás módszere segítségével. Egyenes (lineáris) arányosítás: A legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legtöbb szakmai többlet tapasztalat) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során ajánlatkérő az egyenes (lineáris) arányosítás módszerét alkalmazza a következő képlet alapján:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ , ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma, P max: a pontskála felső határa (100 pont), P min: a pontskála alsó határa (0 pont), A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme ( a Kbt. 77 § (1) bek. alapján 36 hónap) A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (X hónap) Ha e módszer alkalmazásával tört

pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során)

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

GLOBAL 21 Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 6723 Szeged, Tápai Utca 24 12474480206

Az ellenszolgáltatás összege (HUF): 20398039 A GLOBAL 21 Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot tette.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

ÉpUnion Építőipari és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság, 6724 Szeged, Ipoly Sor 1/A 5/20 25547421206

Az ellenszolgáltatás összege (HUF): 21216274 Az ÉpUnion Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlata érvényes, ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot követő ajánlatot tette.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.12.11

Lejárata: 2019.12.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

#### VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2019.12.10

#### VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2019.12.10

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.12.10 17:42:19	bakostamas

Összesen: 1 sor (1 / 1)